

										Kuluruume kokku		119			
KÜ Paldiski mnt.157/159										Maksustatav pind kokku				6 057,90	m2
Jrk.	Kulu kirjeldus	jaanuar	veebruar	märts	aprill	mai	juuni	juuli	august	september	oktoober	november	detsember	Kokku EUR	m2/EUR
1	Halduskulud kokku	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	727,00	8724,00	0,1200
1.1	<i>haldusteenus</i>	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	4080,00	0,0561
1.2	<i>raamatupidamisteenus</i>	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	4320,00	0,0594
1.3	<i>pangateenus, ruumide rent</i>	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	144,00	0,0020
1.4	<i>juuriidiline teenus, notar</i>	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	180,00	0,0025
2	Hoolduskulud kokku	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	353,00	4236,00	0,0583
2.1	<i>elektrisüsteemi hooldus</i>	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	1200,00	0,0165
2.2	<i>küttesüsteemi hooldus</i>	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	960,00	0,0132
2.3	<i>välis ja siseruumides tarindid</i>	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	1200,00	0,0165
2.4	<i>vesi- ja kanalisatsioon</i>	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	360,00	0,0050
2.5	<i>avariiteenus</i>	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	516,00	0,0071
3	Heakorrateenus kokku	1254,00	1254,00	1154,00	1219,00	1219,00	1219,00	1219,00	1219,00	1219,00	1154,00	1154,00	1254,00	14538,00	0,2000
3.1	<i>sise-, ja välikoristus</i>	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	1146,00	13752,00	0,1892
3.2	<i>lumikoristamine</i>	100,00	100,00										100,00	300,00	0,0041
3.3	<i>majahoidja tarbed</i>	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	60,00	0,0008
3.4	<i>kahjurit ja näriliste tõrje</i>	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	36,00	0,0005
3.5	<i>lilled</i>				65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00				390,00	0,0054
4	Muud kulud kokku										810,00			810,00	0,0111
4.1	<i>kindlustus</i>										810,00			810,00	0,0111
5	Remondifond	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	2272,00	27264,00	0,3750
6	Kommunaalkulud														
6.1	<i>vesi ja kanalisatsioon korteris</i>	tasutakse tegelik kulu vastavalt korteri veemõõtja näidule													
6.2	<i>üldvesi</i>	hoone peaveemõõtja ja korterite veemõõtjate vahe tasutakse vastavalt maksustatava pinna ruutmeetritele													
6.3	<i>üldelekter</i>	tasutakse tegelik kulu tarbitud üldelektri eest.													
6.4	<i>elekter korteris</i>	tasutakse tegelik kulu vastavalt korteri voolumõõtja näidule													
6.5	<i>soojusenergia</i>	tasutakse vastavalt hoone gaasimõõtja näidule, millest lahutatakse maha sooja tarbevee tootmiseks kasutatud energia maksumus, kulu jagatakse lähtudes maksustatava pinna ruutmeetritest													
6.6	<i>prügivedu</i>	tasutakse vastavalt jäätmekäitluslepingule, kulud jagatakse lähtudes maksustatava pinna ruutmeetritest													
7	KULUD KOKKU	4606,00	4606,00	4506,00	4571,00	4571,00	4571,00	4571,00	4571,00	4571,00	5316,00	4506,00	4606,00	55572,00	0,7645

Koostas: juhatus